

СОГЛАСОВАНО


Директор по производству
АО «Промсинтез»

 Г.И. Казаков

« _____ » _____ 2019 г.

УТВЕРЖДАЮ

Технический директор
АО «Промсинтез»

 Д.В. Шихарбеев

« 30 » 01 2019 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на общестроительные работы, здание № 439 цех № 3

Общие положения

1. Произвести **общестроительные работы**, здание № 439 цех № 3, расположенного по адресу: г. Чапаевск, ул. Производственная, 4

2. Интенсивность выполнения работ – с 8:00 до 17:00 при 5-дневной рабочей неделе. Увеличение продолжительности рабочего дня и недели по согласованию с Заказчиком.

3. Работы должны выполняться в строго отведенной зоне работ с соблюдением правил охраны труда, пожарной безопасности, техники безопасности.

Срок выполнения работ – 90 календарных дней с момента подписания договора.

Условия выполнения работ: в соответствии с чертежами Заказчика работы выполняются силами, средствами и материалами Подрядчика.

Место выполнения работ: г. Чапаевск, ул. Производственная, 4.

Для торгов (собеседования) необходимо предоставить следующий пакет документов:

Устав; Свид-во о госрегистрации; -Свид-во о постановке на учет в налоговом органе;

Решение об избрании (назначении) руководителя юр.лица; Лицензия или свидетельство о допуске к определенным видам работ (СРО); Документы, подтверждающие полномочия лиц, имеющих право действовать без доверенности.

При заключении Договора необходимо предоставить:

- сметную документацию, составленную в программе Estimate 1.9 в текущих ценах локально-ресурсным методом в федеральной сметно-нормативной базе ФСНБ -2001 (редакция 2017 г.)

- график производства работ.

Требования Заказчика к качеству работ, услуг, качественным характеристикам товара:

1. Работы должны производиться только в отведенной зоне работ. Работы должны быть произведены минимальным количеством технических средств и механизмов.

Подрядчик обязан соблюдать нормализованную технологию выполнения ремонтно-строительных работ, регламентируемую главами соответствующих СНиП и ГОСТ

2. До начала производства работ должен быть назначен ответственный за организацию производства строительно-монтажных работ на объекте, их качество, соблюдение правил и требований СНиП и технических регламентов, а также ответственные по объекту за пожарную безопасность и технику безопасности.

3. Работы выполнить с соблюдением графика производства работ. График производства работ разрабатывает Подрядчик и предоставляет на согласование с Заказчиком до начала производства работ. В случае несоблюдения предусмотренного графика производства работ и срока окончания работ по вине Подрядчика, Подрядчик выплачивает по требованию Заказчика пени в соответствии с законодательством РФ.

4. Подрядчик обеспечивает выполнение работ своими силами, оборудованием и материалами в соответствии с чертежами Заказчика:

5. Технологию и последовательность выполнения работ предусмотреть в соответствии с действующими нормами и правилами на данные виды работ. Строительный контроль качества осуществлять назначенным инженерно-техническим составом Подрядчика. По

завершению работ Заказчику предоставить исполнительную документацию на все виды выполненных работ.

7. Предоставить полную гарантию не менее 3 лет на выполненные работы. Объем предоставления гарантий качества – 100%.

8. Работы должны производиться в соответствии с действующими на территории РФ нормами и правилами.

9. Использовать при производстве работ только исправные сертифицированные электроприборы и оборудование.

10. Подрядчик обязан вести журнал производства работ с момента начала работ и до их завершения. По требованию Заказчика предоставить журнал Заказчику.

11. При обнаружении возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы, иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы либо создают невозможность её завершения в срок. Подрядчик немедленно предупреждает Заказчика и до получения от него указаний приостанавливает работу. В случае несогласованных действий Подрядчик устраняет последствия за свой счет в сроки установленные Заказчиком. Все согласования производить в письменном виде в 2-х экземплярах по одному для Заказчика, Подрядчика.

12. В ходе производства работ переноска материалов осуществляется силами Подрядчика. Не допускается загромождение площадки вокруг здания. Содержание и уборка строительной площадки и прилегающей территории – ежедневно силами Подрядчика, складирование в мешках. Вывоз строительного мусора – по мере необходимости.

13.. Соблюдать правила пожарной безопасности и промышленной санитарии, не курить на территории завода и в ремонтируемом здании, в соответствии с инструкцией № 2-СБ «О пропускном и внутриобъектном режиме АО «Промсинтез»».

14. Соблюдать правила по охране труда и технике безопасности.

15 Мусор, образовавшийся в результате проведения ремонтных работ вывезти.

16. Срок подачи заявок – 15 дней со дня опубликования технического задания.

Контактные телефоны: Главный механик - 8 (846-39) 9 -50-55

Главный механик

А.В. Ильин

Начальник цеха № 3

Н.В. Загаринская